**Ceny mieszkań w Polsce**

Ceny mieszkań w 15 największych polskich miastach

## O zbiorze danych

Zbiór danych zawiera oferty sprzedaży i wynajmu mieszkań z 15 największych miast w Polsce (Warszawa, Łódź, Kraków, Wrocław, Poznań, Gdańsk, Szczecin, Bydgoszcz, Lublin, Katowice, Białystok, Częstochowa). Dane pochodzą z lokalnych stron internetowych z mieszkaniami na sprzedaż. Aby w pełni uchwycić sąsiedztwo każdego mieszkania, każda oferta została rozszerzona o dane z Open Street Map z odległościami do interesujących miejsc (POI). Dane są zbierane co miesiąc i obejmują okres **od sierpnia 2023 r. do czerwca 2024 r.**

# Opis

## Pliki

* apartments\_pl\_YYY\_MM.csv - miesięczny zrzut ofert sprzedaży
* apartments\_rent\_pl\_YYYY\_MM.csv - miesięczna migawka ofert wynajmu

## Pola danych

* city - nazwa miasta, w którym znajduje się nieruchomość
* type - typ budynku
* squareMeters - wielkość mieszkania w metrach kwadratowych
* rooms - liczba pokoi w mieszkaniu
* floor / floorCount - piętro, na którym znajduje się mieszkanie i całkowita liczba pięter w budynku
* buildYear - rok, w którym budynek został zbudowany
* latitude, longitude - współrzędne geograficzne nieruchomości
* centreDistance - odległość od centrum miasta w km
* poiCount - liczba interesujących miejsc w promieniu 500m od mieszkania (szkoły, przychodnie, poczta, przedszkola, restauracje, uczelnie, apteki)
* [poiName]Distance - odległość do najbliższego interesującego punktu (szkoły, przychodnie, poczta, przedszkola, restauracje, uczelnie, apteki)
* własność - rodzaj własności nieruchomości
* condition - stan mieszkania
* has[features] - czy nieruchomość posiada kluczowe udogodnienia, takie jak przypisane miejsce parkingowe, balkon, winda, ochrona, komórka lokatorska
* cena - cena ofertowa w złotych polskich
  + apartments\_pl\_YYYY\_MM.csv: cena sprzedaży
  + apartments\_rent\_pl\_YYY\_MM.csv: miesięczny czynsz